



Doering Immobilien

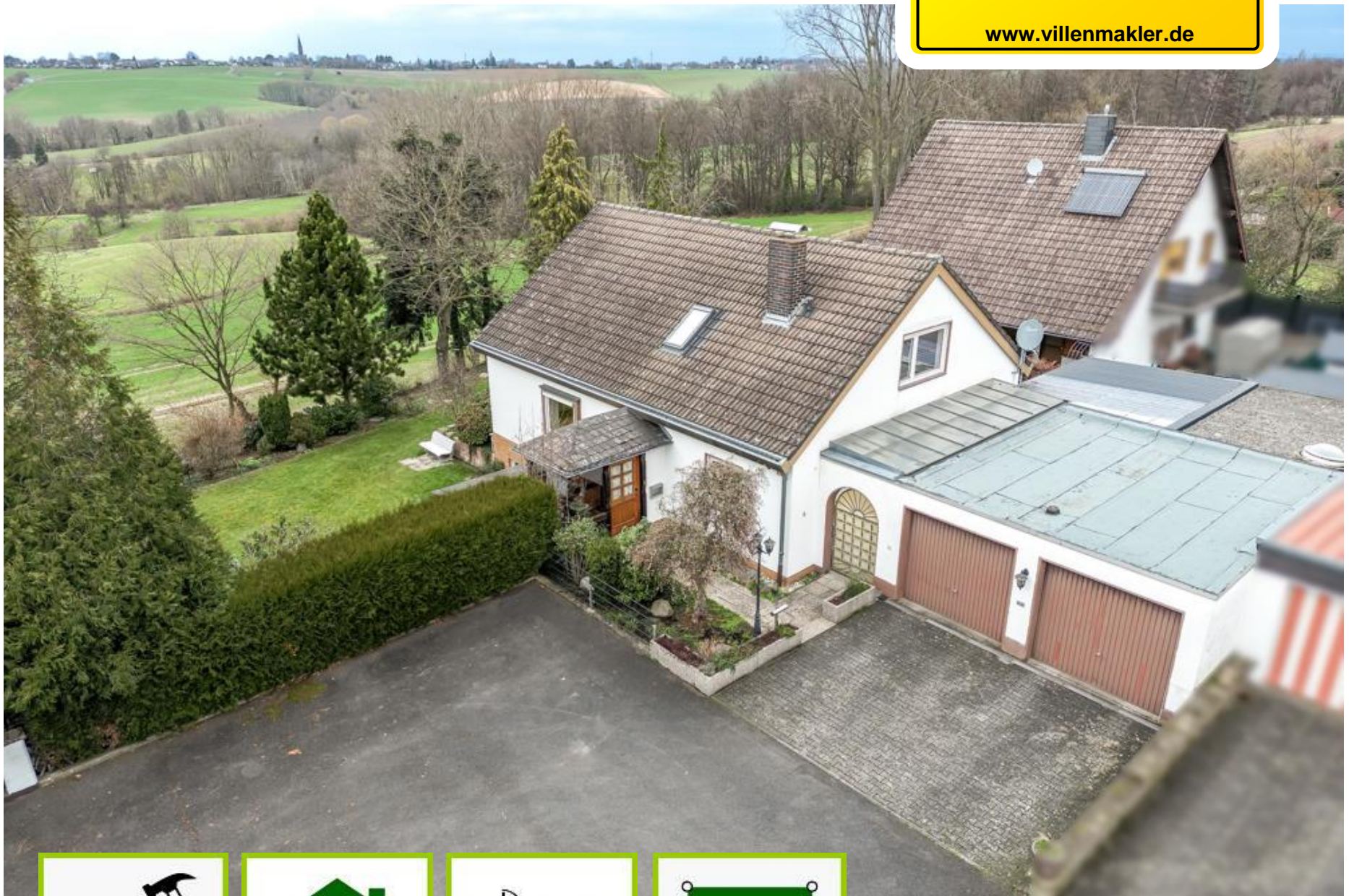
Die Haus-Aufgaben-Profis.

Immer erst zu www.villenmakler.de,
Facebook & Instagram!
Viele unserer Angebote werden verkauft, bevor sie in
den üblichen Immobilienportalen erscheinen!

Familienidylle in Niederbuchholz: Wohnkomfort

mit Garten und XXL-Garage

Exposé 66272 DNW110
Stadt Königswinter
Niederbuchholz
www.villenmakler.de



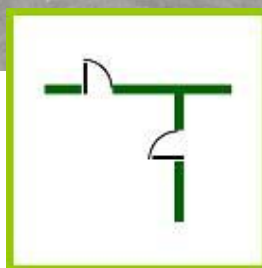
Baujahr

1974



Wohnfläche

110



Zimmer

5



Grundstück

864

Angebotspreis

465.000 €

provisionsfrei für den Käufer

Immobilienangebot

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Diese charmante Immobilie in Niederbuchholz bietet Ihnen ein rundum gemütliches und komfortables Wohnambiente. Mit einer Wohn- und Nutzfläche von großzügigen 272 m² ist dieses Haus perfekt für Familien geeignet!

53639 Königswinter-Niederbuchholz

Niederbuchholz ist ein Stadtteil von Königswinter, welcher sich oberhalb von Königswinter-Uthweiler und unterhalb von Hennef-Westerhausen befindet.

Pflichtangaben gemäß EnEv2014: Bedarfsausweis, gültig bis 06.12.2033, Energiekennwert: 188.9 kWh/m²a | inklusive Warmwasser | Energieeffizienzklasse F | Baujahr Hauptgebäude: 1974 | Öl.

Herresbacher Straße 7
53639 Königswinter Oberpleis
Telefon 02244 870 975
Telefax 02244 874 852

Löwenburgstraße 28
53229 Bonn
Telefon 0228 475 052
Telefax 0228 469 039

Email info@villenmakler.de
www.villenmakler.de

